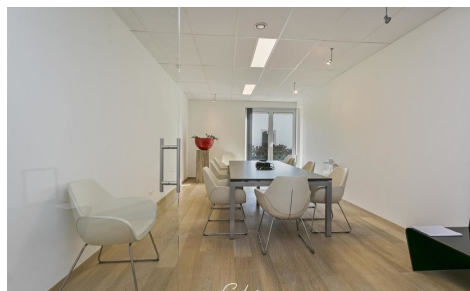


## Te huur - Kantoor

9830 Sint-Martens-Latem

€ 2.750

Ref. 4513897



Bew. opp.: 210m<sup>2</sup>  
Grond opp.: 210m<sup>2</sup>

## Omschrijving

Dit ruime en lichte kantoor is gelegen op de Kortrijksesteenweg, vlakbij de oprit van de E40 en nabij het zuiden van Gent.

Deze uitstekende ligging zorgt voor een vlotte bereikbaarheid met zowel wagen, openbaar vervoer als fiets.

Parkeermogelijkheden voor wagens en fietsen zijn voorzien en inbegrepen in de huurprijs.

### OPPERVLAKTE:

+/- 210 m<sup>2</sup>

### SPECIFICATIES:

- verwarming op elektriciteit
- vloerbekleding: tapijt en laminaat
- databekabeling
- 2 keukens
- gemeenschappelijk sanitair blok (dames en heren)
- 8 parkeerplaatsen
- gemeenschappelijke lasten ( € 540/maand ) : lift, brandbeveiliging, tuin onderhoud gemeenschappelijke delen,...

### BESCHIKBAARHEID:

maart 2022

Bent u geïnteresseerd in dit kantoor te huur in Gent? Neem dan zeker contact op via 09 221 51 20 of via [info@c-plus.be](mailto:info@c-plus.be)

---

## Financieel

Prijs: € 2.750,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2022

## Gebouw

Oppervlakte: 210,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

## Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## Terrein

Grondoppervlakte: 210,00 m<sup>2</sup>

## Parking

Parkings buiten: 8

Parkings binnen: Nee