

Te koop - Appartement

Voskenslaan 256, 9000 Gent

Verkocht

Ref. VOS256



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 85m²
Buurt: nabij station

EPC: 336kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Lichtrijk appartement gelegen nabij het Sint-Pieters station.

Dit appartement is gelegen in Residentie De Vos en werd gedurende de laatste jaren volledig gerenoveerd (badkamer, keuken, dubbel glas pvc, laminaat).

Het gebouw kent zijn oorsprong in 1965.

Het appartement bestaat uit een inkomhal, 2 ruime slaapkamers (1 met klein terras), een badkamer met douche en lavabo, een lichtrijke leefruimte en aansluitend de volledig geïnstalleerde keuken, goed voor een woonoppervlakte van 131 m².

Het appartement is gunstig gelegen nabij talrijk invalswegen (N60, E17, E40) en met openbaar vervoer voor de deur.

EPC: 336 kWh/(m² jaar)

Voor meer inlichtingen of de registratie van uw bezoek, gelieve ons kantoor te contacteren op info@c-plus.be of 09 221 51 20.

Financieel

Prijs: € 265.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Beschikbaarheid datum: 31 Augustus 2021

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Bouwjaar: 1965

Staat: Uitstekend

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 3

Oppervlakte hoofdgebouw: 131 m²

Comfort

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 336 kWh/m²/jaar

EPC code: 2445289

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Nabij station, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

